**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20 августа 2020 г. N 556-ПП**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА**

**НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

**В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**НА 2021 - 2023 ГОДЫ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Правительства Свердловской областиот 23.09.2021 N 612-ПП) |  |

В соответствии с частью 8.1 статьи 156 и пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года N 4-ОЗ "О правовых актах в Свердловской области", статьями 12 и 13 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года N 127-ОЗ "Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области" Правительство Свердловской области постановляет:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021 - 2023 годы в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику помещения, в месяц в размере:

1) 2021 год - 10 рублей 11 копеек;

2) 2022 год - 10 рублей 51 копейки;

(подп. 2 в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 23.09.2021 N 612-ПП)

3) 2023 год - 10 рублей 51 копейки.

(подп. 3 в ред. Постановления Правительства Свердловской области от 23.09.2021 N 612-ПП)

2. Установить [размер](#Par39) оценочной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Свердловской области на 2021 - 2023 годы (приложение).

3. Признать утратившим силу Постановление Правительства Свердловской области от 19.09.2017 N 702-ПП "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2018 - 2020 годы" ("Областная газета", 2017, 22 сентября, N 176) с изменениями, внесенными Постановлениями Правительства Свердловской области от 20.09.2018 N 627-ПП и от 18.09.2019 N 598-ПП.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

5. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

6. Настоящее Постановление опубликовать в "Областной газете".

Исполняющий обязанности

Губернатора Свердловской области

А.В.ОРЛОВ

Приложение

к Постановлению Правительства

Свердловской области

от 20 августа 2020 г. N 556-ПП

**РАЗМЕР**

**ОЦЕНОЧНОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

**ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 - 2023 ГОДЫ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановления Правительства Свердловской областиот 23.09.2021 N 612-ПП) |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер строки | Тип многоквартирного дома | Оценочная стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме Свердловской области (рублей/кв. метр) |
| по степени благоустроенности многоквартирного дома | по типу фасада |
| 1. | Полная благоустроенность (электроснабжение, теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение) | отштукатуренный | 4262,24 |
| 2. | неотштукатуренный | 4120,26 |
| 3. | Частичная благоустроенность (при наличии трех или четырех видов благоустройства и автономного водоотведения) | отштукатуренный | 4464,02 |
| 4. | неотштукатуренный | 4291,71 |
| 5. | Неблагоустроенный многоквартирный дом (при наличии одного или двух видов благоустройства и печного отопления) | отштукатуренный | 4539,66 |
| 6. | неотштукатуренный | 4514,44 |